



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации и отдельные законодательные акты
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

21 декабря 2012 года

Одобрен Советом Федерации

26 декабря 2012 года

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 52, ст. 5498; 2007, № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 48, ст. 6246; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594; № 49, ст. 7015, 7042; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390) следующие изменения:



1) статью 1:

а) дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа - документы, устанавливающие перечни мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном настоящим Кодексом, генеральных планов таких поселения, городского округа и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие

установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов;»;

б) дополнить пунктом 24 следующего содержания:

«24) система коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.»;

2) статью 6:

а) дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹) установление требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов;»;

б) дополнить пунктом 7³ следующего содержания:

«7³) установление порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов;»;

3) статью 7 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов.»;

4) в статье 8:

а) часть 1 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений.»;

б) часть 3 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов.»;

5) часть 4 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«4. Не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений (за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами) о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, о предоставлении находящихся в государственной

или муниципальной собственности земельных участков в целях размещения объектов федерального значения в областях, указанных в части 1 статьи 10 настоящего Кодекса, объектов регионального значения, объектов местного значения, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования Российской Федерации в областях, указанных в части 1 статьи 10 настоящего Кодекса, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, документами территориального планирования муниципальных образований, а также о переводе земель из одной категории в другую для целей, не связанных с размещением объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, при отсутствии генерального плана городского округа или поселения (схемы территориального планирования муниципального района в случае перевода земель, расположенных на межселенных территориях, из одной категории в другую).»;

б) в статье 26:

а) в части 5 слова «или инвестиционными» заменить словами «программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов и (при наличии) инвестиционными»;

б) дополнить частью 5¹ следующего содержания:

«5¹. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов разрабатываются органами местного самоуправления поселений, городских округов и подлежат утверждению представительными органами местного самоуправления таких поселений, городских округов в шестимесячный срок с даты утверждения генеральных планов соответствующих поселений, городских округов. В случае принятия представительным органом местного самоуправления сельского поселения предусмотренного частью 6 статьи 18 настоящего Кодекса решения об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана программа комплексного развития такого сельского поселения разработке и утверждению не подлежит.»;

7) часть 6 статьи 45 изложить в следующей редакции:

«6. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории (за исключением случаев подготовки проектов межевания застроенных территорий и градостроительных планов земельных участков по заявлениям физических или юридических лиц, а также случая, предусмотренного частью 6 статьи 18 настоящего Кодекса) в случаях, предусматривающих размещение объектов федерального значения в областях, указанных в части 1 статьи 10 настоящего Кодекса, объектов регионального значения, объектов местного значения

муниципального района, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования Российской Федерации в областях, указанных в части 1 статьи 10 настоящего Кодекса, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, документами территориального планирования муниципального района, а также в случаях, не предусматривающих размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, при отсутствии генерального плана городского округа или поселения (схемы территориального планирования муниципального района применительно к межселенным территориям).»;

8) часть 3 статьи 51 после слова «реконструкции» дополнить словами «объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов.»;

9) часть 2 статьи 57¹ дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:
«3¹) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов.».

Статья 2

В пункте 14 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4148; 2003, № 28, ст. 2875; № 50, ст. 4846; 2004, № 41, ст. 3993;

2005, № 1, ст. 17; № 25, ст. 2425; 2006, № 1, ст. 3, 17; № 17, ст. 1782; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 7, ст. 834; № 31, ст. 4009; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; № 48, ст. 5812; 2008, № 30, ст. 3597; 2009, № 19, ст. 2281; № 29, ст. 3582; № 52, ст. 6418, 6427; 2011, № 1, ст. 47; № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4562; № 49, ст. 7027; № 51, ст. 7448; 2012, № 27, ст. 3587) слова «с 31 декабря 2012 года» заменить словами «применительно к муниципальным районам с 30 июня 2013 года, к городским поселениям и городским округам с 31 декабря 2013 года, к сельским поселениям с 1 июня 2014 года».

Статья 3

Часть 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, ст. 3822; 2005, № 1, ст. 37; № 52, ст. 5597; 2006, № 1, ст. 10; № 31, ст. 3452; 2007, № 43, ст. 5084; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 19, ст. 2291; № 31, ст. 4160, 4206; 2011, № 49, ст. 7039; № 50, ст. 7359) дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;».

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; № 30, ст. 3122; 2006, № 1, ст. 17; № 52, ст. 5498; 2007, № 50, ст. 6237; 2009, № 52, ст. 6419, 6427; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4594; 2012, № 27, ст. 3587) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) дополнить частью 1² следующего содержания:

«1². Положения части 4 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применяются к соответствующим решениям в целях размещения объектов местного значения поселений на территориях городских поселений до 31 марта 2013 года, на территориях сельских поселений до 31 декабря 2013 года.»;

б) дополнить частью 1³ следующего содержания:

«1³. Положения части 6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применяются к подготовке документации по планировке территории в случаях, не предусматривающих размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, применительно к территориям городских поселений до 31 марта 2013 года, к территориям сельских поселений до 31 декабря 2013 года.»;

в) дополнить частью 1⁴ следующего содержания:

«1⁴. Положения части 3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применяются к выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства на межселенных территориях муниципальных районов до 30 июня 2013 года, к выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства на территориях городских поселений и городских округов до 31 декабря 2013 года, на территориях сельских поселений до 1 июня 2014 года.»;

2) в статье 4:

а) в абзаце первом части 1 слова «не позднее чем до 31 декабря 2012 года» заменить словами «применительно к муниципальным районам до 30 июня 2013 года, к городским поселениям и городским округам до 31 декабря 2013 года, к сельским поселениям до 1 июня 2014 года»;

б) в части 4 слова «31 декабря 2012 года» заменить словами «31 декабря 2013 года».

Статья 5

Внести в Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 36; № 52, ст. 5597; 2007, № 1, ст. 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6450; 2010, № 27,

ст. 3436; № 31, ст. 4160, 4206; 2011, № 30, ст. 4590, 4596; № 50, ст. 7359; 2012, № 26, ст. 3437, 3446) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1 слова «товары и» исключить;

б) в части 2:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) тарифы на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые организациями коммунального комплекса;»;

пункты 2 и 3 признать утратившими силу;

в пункте 4 слова «товаров и» исключить;

в пункте 5 слова «товары и» исключить;

2) в статье 2:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) организация коммунального комплекса - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие эксплуатацию объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

б) пункт 2 признать утратившим силу;

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, - объекты, непосредственно используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

г) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) производственная программа организации коммунального комплекса - программа деятельности указанной организации по обеспечению оказания услуг в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);»;

д) пункт 5 признать утратившим силу;

е) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) инвестиционная программа организации коммунального комплекса - программа, разрабатываемая организацией коммунального комплекса и определяющая мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов (далее также - инвестиционная программа);»;

ж) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) тарифы на услуги организаций коммунального комплекса - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями

коммунального комплекса за оказываемые ими услуги и которые включаются в цены (тарифы) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса;»;

з) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) цены (тарифы) для потребителей - ценовые ставки, которые включают в себя тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих оказание услуг в целях утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;»;

и) пункты 9 - 11 признать утратившими силу;

к) в пункте 12 слова «товары и» и слова «по развитию системы коммунальной инфраструктуры» исключить;

л) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) надбавка к тарифам на услуги организации коммунального комплекса - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за оказываемые ею услуги и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;»;

м) в пункте 14 слова «товары и» и слова «тарифы на подключение (технологическое присоединение) к системе коммунальной

инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение),» исключить;

н) в пункте 15 слова «систем коммунальной инфраструктуры и» исключить;

о) в пункте 16 слова «товаров и» исключить;

п) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) потребители услуг организаций коммунального комплекса по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для своих хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители). В отношениях, связанных с содержанием жилищного фонда, потребителями являются товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, которые приобретают указанные услуги в целях содержания и ремонта жилых помещений, или непосредственно собственники помещений в многоквартирных домах в случаях, предусмотренных жилищным законодательством;»;

р) в пункте 18 слова «от реализации товаров (оказания услуг)» заменить словами «от оказания услуг», слова «по развитию системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «по развитию

объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

с) в пункте 19 слова «производимых ею товаров (оказываемых услуг)» заменить словами «оказываемых ею услуг»;

т) в пункте 20 слова «товары и» исключить;

3) в статье 3:

а) в части 1:

в пункте 1 слова «товаров и» исключить;

в пункте 3 слова «производства товаров (оказания услуг)» заменить словами «оказания услуг»;

в пункте 4 слова «систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

в пункте 6 слова «товары и» исключить;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Регулирование тарифов на услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей, надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса осуществляется в соответствии с настоящим Федеральным законом и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.»;

в) часть 2¹ признать утратившей силу;

г) в части 4 слова «о товарах и» и слова «товары и» исключить;

д) в части 5 слова «товарах и» и слова «товаров и» исключить;

е) в части 6:

в абзаце первом слова «товарах и» исключить;

в пункте 2 слова «товары и» исключить;

в пункте 3 слова «товаров и» исключить;

пункты 4 - 6 признать утратившими силу;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) сведения о способах приобретения, стоимости и об объеме товаров и услуг, необходимых для оказания услуг.»;

4) в части 1 статьи 3¹:

а) в пункте 2 слова «производстве регулируемых товаров,»
исключить;

б) в пункте 4 слова «товаров и» исключить;

в) в пункте 5 слова «товарам и» исключить;

5) в статье 4:

а) в части 1:

в пункте 1 слова «тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение),» исключить;

пункт 2 признать утратившим силу;

б) в части 2:

в пункте 1 слова «системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

в пункте 6 слова «и нормативах потребления коммунальных услуг» исключить;

в) в части 3 слова «товары и» и слова «производимых товаров и» исключить, слова «системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

г) в частях 3¹ и 3² слова «товары и» исключить;

д) в части 4:

в абзаце первом и пункте 1 слова «товары и» исключить;

в пункте 2 слова «товаров и» исключить;

в пунктах 4 и 5 слова «товары и» исключить;

в пункте 7 слова «товаров и» исключить;

е) в части 5 слова «объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов» заменить словами «объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов», слова «товаров и» и слова «товары и» исключить;

ж) в части 6 слова «товары и» и слова «товаров и» исключить;

з) в части 7 слова «товары и» исключить;

б) в статье 5:

а) в части 1:

пункт 1 признать утратившим силу;

в пункте 2 слова «по развитию систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

б) в части 2:

в пункте 2 слова «товаров и» исключить;

в пункте 4 слова «по развитию систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

в пункте 5 слова «по развитию систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

в пункте 7 слова «товары и» и слова «, тарифы на подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение)» исключить;

в пункте 9 слова «систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) заключают с организациями коммунального комплекса договоры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, в целях развития объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

в) в части 4 слова «товары и» и слова «, тарифы на подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса» исключить;

г) в части 5 слова «товары и» исключить;

7) в статье 7:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Финансовые потребности организации коммунального комплекса, необходимые для реализации ее производственной программы, обеспечиваются за счет средств, поступающих от оказания услуг данной организацией по тарифам на услуги, установленным для данной организации.»;

б) в части 2:

в пункте 1 слова «производимых организацией коммунального комплекса товаров (оказываемых услуг)» заменить словами «оказываемых организацией коммунального комплекса услуг»;

в пункте 2 слова «производимых ею товаров (оказываемых услуг)» заменить словами «оказываемых ею услуг», слова «эксплуатируемой этой организацией системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объекта, используемого для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов и эксплуатируемого этой организацией»;

в) в части 3 слова «товары и» исключить;

8) в статье 8:

а) в наименовании слова «товары и» исключить;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «товары и» исключить;

в пункте 1 слова «товары и» и слова «товаров и» исключить, слова «производимых ею товаров (оказываемых услуг)» заменить словами «оказываемых ею услуг», слова «эксплуатируемой этой организацией системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объекта, используемого для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов и эксплуатируемого этой организацией»;

в пункте 2 слова «товары и» исключить;

в пункте 3 слова «товары и» исключить, слова «производимых ею товаров (оказываемых услуг)» заменить словами «оказываемых ею услуг»;

в) в частях 2, 2¹, 3 слова «товары и» исключить;

г) в части 4 слова «системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объекта, используемого для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов,», слова «товары и» исключить;

9) в статье 9:

а) в наименовании слова «товары и» исключить;

б) в части 1 слова «товары и» исключить, слова «денежных средств от реализации товаров (оказания услуг)» заменить словами «денежных средств от оказания услуг», слова «товаров и» исключить;

в) в части 2 слова «производимые ею товары (оказываемые услуги)» заменить словами «оказываемые ею услуги», слова «товары и» исключить;

г) в части 3 слова «товары и» и слова «товаров и» исключить;

д) в части 5 слова «товары и» исключить;

е) в части 6 слова «товаров и» и слова «товары и» исключить;

ж) в частях 7 и 8 слова «товары и» исключить;

10) в статье 10:

а) в части 1 после слов «коммунальной инфраструктуры» дополнить словами «поселений, городских округов», слова «, поступающих от реализации товаров (оказания услуг)» заменить словами «от оказания

услуг», слова «, а также за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения» исключить;

б) в части 1¹ слова «и (или) платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения» и слово «товары,» исключить;

в) в пункте 1 и подпункте «б» пункта 2 части 2 слова «товаров и» исключить;

г) в части 3 слова «система коммунальной инфраструктуры или используемый для утилизации (захоронения)» заменить словами «используемый для утилизации, обезвреживания и захоронения», слова «товары и» исключить;

11) в статье 11:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, а также порядок установления надбавок для потребителей, надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса»;

б) часть 1 признать утратившей силу;

в) часть 2 после слов «программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» дополнить словами «поселений, городских округов»;

г) в части 6 слова «товары и» и слова «, а также предложения о размерах тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение)» исключить;

д) часть 7 признать утратившей силу;

е) в части 8 слова «товаров и» и слова «и тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе коммунальной инфраструктуры» исключить;

ж) в абзаце первом части 9 и части 10 слова «товаров и» исключить;

з) в части 12 слова «товары и» и слова «, тариф на подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, а также тариф организации коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение)» исключить;

и) в части 13 слова «системы коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объекта, используемого для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

к) в пункте 2 части 14 слова «производимых ею товаров (оказываемых услуг)» заменить словами «оказываемых ею услуг», слова «товары и» и слова «и (или) тарифа организации коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение)» исключить;

12) статью 12 признать утратившей силу;

13) в статье 13:

а) в части 2 слова «товары и» и слова «период действия тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системе коммунальной инфраструктуры, период действия тарифов организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение), а также» исключить, слово «определяется» заменить словом «определяются»;

б) в части 3 слова «товары и» исключить;

в) в части 3¹ слово «товары,» исключить;

г) в части 4 слова «действия тарифов организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение) и период» и слова «товары и» исключить;

д) часть 5 признать утратившей силу;

14) в статье 14:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «товары и» исключить;

в пункте 1 слова «товаров и» исключить;

в пункте 8 слова «на подключение (технологическое присоединение) к системе коммунальной инфраструктуры,» и слова «товары и» исключить;

б) в части 1¹:

в абзаце первом слова «товары и» исключить;

в пункте 1 слова «товаров и» исключить;

в) часть 2 признать утратившей силу;

г) в части 3:

в абзаце первом слова «и органом регулирования муниципального образования тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры» исключить;

в пункте 2 слова «товары и» и слова «и (или) тарифа организации коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение)» исключить;

д) в части 4 слова «товаров и» и слова «товары и» исключить;

е) в части 5 слова «товаров и» и слова «товары и» исключить;

ж) в частях 6 и 7 слова «товары и» исключить;

з) в части 8 слова «товары и» и слова «тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение), а также» исключить;

15) в статье 16:

а) в части 1 слова «систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

б) в части 2 слова «систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов»;

16) часть 3 статьи 19 признать утратившей силу.

Статья 6

В части 2 статьи 38 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358) слова «и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов (при их наличии)» исключить.

Статья 7

Признать утратившими силу:

1) абзац пятый пункта 3 статьи 1 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 52, ст. 5597);

2) абзацы восьмой - десятый пункта 3 статьи 25 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 281-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 52, ст. 6236);

3) пункты 1 и 2 статьи 6 Федерального закона от 7 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4206).

Статья 8

1. Положения части 5¹ статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются к правоотношениям, связанным с утверждением программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов и возникшим после дня вступления в силу настоящего Федерального закона. При наличии генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов, утвержденных до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры соответствующих поселений, городских округов должны быть разработаны и утверждены не позднее 1 января 2014 года.

2. В течение шестидесяти дней после дня вступления в силу настоящего Федерального закона Правительством Российской Федерации определяется федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на установление порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов.

3. До дня вступления в силу настоящего Федерального закона Правительство Российской Федерации устанавливает требования к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов.

Статья 9

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления их в силу.

2. Пункты 5, 7 и 8 статьи 1, статья 2 и статья 4 настоящего Федерального закона вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

3. Положения части 4 статьи 9, части 6 статьи 45, части 3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), пункта 14 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона), частей 1², 1³ и 1⁴ статьи 3, частей 1 и 4 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона) применяются с 31 декабря 2012 года.

4. До 30 декабря 2012 года включительно положения части 4 статьи 9, части 6 статьи 45, части 3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 14 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частей 1 и 4 статьи 4 Федерального

закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» применяются без учета изменений, внесенных настоящим Федеральным законом.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
30 декабря 2012 года
№ 289-ФЗ